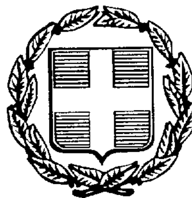

04009670711970008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 967**

7 Νοεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Διόρθωση των ορίων του οικισμού Λιθοτόπου Ν. Σερρών, που εγκρίθηκαν με την ΤΠ/ΕΠΑ 11507/ 7.5.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών 1

Ένταξη σε κατηγορία, καθορισμός ορίων του οικισμού Αγριανής, κοινότητας Αγριανής Ν. Σερρών, με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης Ρυμοτομηθέντων Ακινήτων στην Περαχώρα Ν. Κορινθίας 3

Παρακατάθεση αποζημίωσης Ρυμοτομηθέντων Ακινήτων στην Περαχώρα Ν. Κορινθίας 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2387 (1)

Διόρθωση των ορίων του οικισμού Λιθοτόπου Ν. Σερρών, που εγκρίθηκαν με την ΤΠ/ΕΠΑ 11507/ 7.5.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181 Δ) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους ...», που τροποποιήθηκαν με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 133 Δ) και το από 25.4.1989 Π. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 293Δ).

2) Την ΤΠ/ΕΠΑ 11507/7.5.1987 (Φ.Ε.Κ. 581 Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων ... οικισμών της επαρχίας Σερρών», μεταξύ των οποίων και ο Λιθότοπος, που διορθώθηκε και τροποποιήθηκε με τις ΤΠ/ΕΠΑ 11589/7.9.1987 (Φ.ΕΚ. 955 Δ) και ΤΠ/ΕΠΑ 10004/29.1.1992 (Φ.Ε.Κ. 244 Δ) όμοιες αποφάσεις αντίστοιχα.

3) Την Εγκ. 15/1996 (αριθ. πρωτ. 6963/1506) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4) Τις υπ' αριθ. 62/1992 και 38/1993 αποφάσεις του κοινοτικού συμβουλίου Λιθοτόπου.

5) Την υπ' αριθ. 33/28.7.19994 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών.

«Επέκταση του οικισμού Λιθοτόπου Ν. Σερρών με πολεοδόμηση και πολεδόμηση τμήματος της οριοθετημένης περιοχής του» και την από 27.71994 εισήγηση της Υπηρεσίας.

6) Το 2946/93/29.7.1994 έγγραφο της Υπηρεσίας προς τη Δ/νση ΠΕΧΩ Κεντρικής.

7) Το ΔΥ/18.10.1994 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος της Δ/νσης ΠΕΧΩ προς το Τμήμα Χωροταξίας της ίδιας Υπηρεσίας.

8) Την ΚΥΑ 66272/25.6.1993 (Φ.Ε.Κ. 493 Β) «Μέτρα για τη προστασία του υγροβιότοπου της τεχνητής Κερκίνης και της ευρύτερης περιοχής της και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 11 13, η ισχύς της οποίας όμως έχει λήξει, στις 19.5.97.

9) Την υπ' αριθ. 61330/18.2.1965 απόφαση Νομάρχη Σερρών «Μεταβίβαση στην Κοινότητα Λιθοτόπου κοινοχρήστων εκτάσεων.

10) Το με αριθ. πρωτ. 3945/21.10.96 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕΧΩ. Κεντρ. Μακεδονίας.

11) Το με αριθ. πρωτ. 3477/30.4.1997 έγγραφο του Δασαρχείου Σιδηροκάστρου.

12) Το με αριθ. πρωτ. 1695/14.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕΧΩ Κεντρ. Μακεδονίας.

13) Την από 22.7.1997 τεχνική έκθεση της Υπηρεσίας με τον χάρτη Π-12, που τη συνοδεύει.

14) Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (Φ.Ε.Κ. 124 Δ) και ειδικότερα τις παρ. 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 19.

15) Τις διατάξεις του Ν. 2242/94 και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 3, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 9α του άρθρου 25 του Ν. 2508/97.

16) Την υπ' αρ. 49/25.9.1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών.

17) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985, που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

Α. Εγκρίνεται η διόρθωση των ορίων του οικισμού Λιθοτόπου, που καθορίσθηκαν με την ΠΤ/ΕΠΑ 11507/87 απόφαση Νομάρχη Σερρών και ο καθορισμός νέων, όπως

αυτά φαίνονται με στοιχεία από 1 μέχρι 22 στον χάρτη Π - 11, σε κλίμακα 1:5.000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή ώστε:

1) να σημειωθούν τα σωστά του ρυμοτομικού σχεδίου, με τα οποία ταυτίζεται το όριο του οικισμού στο βόρειο και βορειανατολικό τμήμα του,

2) να εξαιρεθεί ζώνη 100 μ. από το σωστά αποτυπωμένο δρόμο προς Κερκίνη, για να ταυτισθεί το όριο του οικισμού με το όριο της ζώνης Α,

3) να εξαιρεθούν της οριοθετημένης περιοχής τα ρέμματα και οι ιδιοκτησίες ανάμεσα σ' αυτά,

4) να συμπεριλαμβάνουν εντός των ορίων, σαν αντισάθμισμα κοινοτικές επί το πλείστον εκτάσεις για αποκατάσταση ακτημόνων.

Β. Εγκρίνεται ο καθορισμός των παρακάτω γενικών και ειδικών όρων δόμησης στα τμήματα που εντάσσονται με τη διόρθωση των ορίων:

Γενικοί όροι δόμησης:

Αρτιότητα οικοπέδου: ελάχιστο εμβαδόν: 600 τ.μ.

Ποσοστό κάλυψης: μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης: 60%.

Συντελεστής δόμησης: μέγιστος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης: 0,40.

Ύψος κτιρίων: το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων να μην υπερβαίνει τα 7.00 μ. μετρούμενο από το γύρων φυσικό ή τεχνητά διαμορφωμένο έδαφος.

Σε περίπτωση που το έδαφος παρουσιάζει κλίση το μέγιστο επιτρεπόεμενο ύψος είναι δυνατό να φθάσει τα 8.00 μ, μετρούμενο από το χαμηλότερο σημείο του φυσικού ή τεχνητά διαμορφωμένου εδάφους.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιτρεπέται η κατασκευή στέγης, ύψους μέχρι 2.00 τ.μ.

Ειδικοί όροι δόμησης.

Επιβάλλεται η κατασκευή στέγης, με κλίση 1:3 περίπου, στις περιπτώσεις που εξαντλείται ο συντελεστής δόμησης ή στο μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος.

Οι εξώστες να είναι διασπασμένοι.

Γ. Μετά την ισχύ της απόφασης αυτής και μέχρι την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης στις νέες περιοχές, που εντάσσονται, θα δίνεται οικοδομική άδεια ή θα γίνεται συμβλαιογραφική πράξη ή η Κοινότητα θα προχωρεί σε εκποιήσεις μετά από θεώρηση του τοπογραφικού διαγράμματος από την Υπηρεσία.

Η θεώρηση θα είναι δυνατή αφού υποβληθεί στην Υπηρεσία πρόταση με την πολοεδόμηση της περιοχής που εντάσσεται, για την οποία θα έχει γνωμοδοτήσει το Κοινοτικό Συμβούλιο, το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. του Νομού και η Δ/νση ΠΕΧΩ Κεντρικής Μακεδονίας.

Σε περίπτωση που ζητείται οικοδομική άδεια πριν να τελεσιδικήσουν τα οριζόμενα στην προηγούμενη παράγραφο ΙΙ ή σε αντίθεση με τα προτεινόμενα στη πολεοδομική μελέτη, θα ζητείται η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε τμήμα της ένταξης ή σ' όλη, κατά περίπτωση, μέχρι την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης.

Δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν η ΤΠ/ΕΠΑ 11507/7.5.87 (Φ.Ε.Κ. 581 Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών, που διορθώθηκε και τροποποιήθηκε με τις ΤΠ/ΕΠΑ 11589/7.9.87 (Φ.Ε.Κ. 955Δ) και ΠΤ/ΕΠΑ 10004/29.1.92 (Φ.Ε.Κ. 244 Δ) όμοιες αποφάσεις και οι διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος, που τροποποιήθηκαν με τα από 14.2.87 και 25.4.89 Π. Δ/τα.

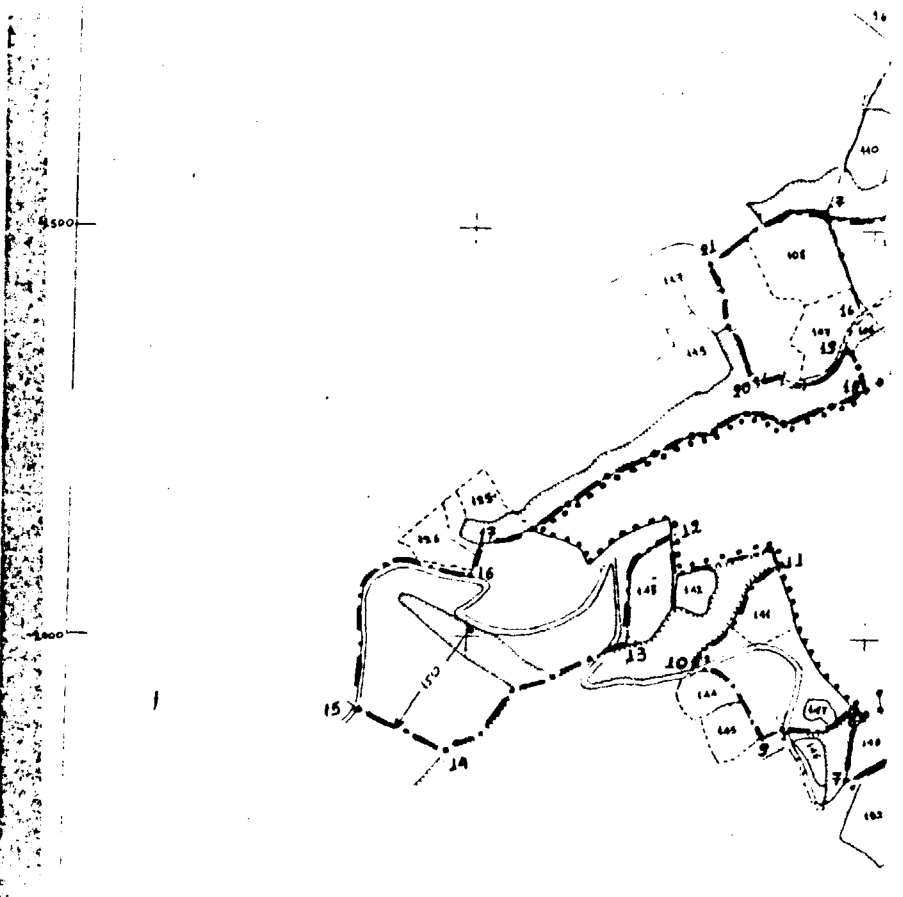
Ε. Κάθε διάταξη, διαφορετική με τα παραπάνω οριζόμενα καταργείται.

Ζ. Η απόφαση αυτή μαζί με τον χάρτη Π - 11, που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

ΣΤ. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Λιθότοπου.

Σέρρες, 13 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΥΠΙΔΗΣ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΑΡΤΗ Π-1.1.

Οικισμος: ΛΙΘΟΤΟΠΟΣ
Κοινότητα: ΛΙΘΟΤΟΠΟΥ
Νομός: ΣΕΡΡΩΝ

Η ΖΟΚ του οικισμου ξεκινάει απο το σημειο 1 και ακολουθώντας το διορθωμενο οριο του ρυμοτομικου σχεδίου φθανει στο σημείο 3, απ' όπου ακολουθεί το οριο της διωρυγας μέχρι το σημειο 4.

Απο το σημείο 4 μεχρι το 8 ακολουθει το παληο όρια.

Ακολουθωντας το οριο ρεματος, αφηνοντας απ' έξω τα 145, 144 αγροτεμαχια και ταυτιζομενη με το όριο αυτών φθανει στο σημείο 10.

Ακολουθωντας το οριο ρεματος φθανει στο σημειο 11 για να ακολουθησει το οριο του Ρ.Σ μέχρι το σημειο 12.

Αφηνοντας απ' έξω το αγροτεμαχιο 143 και ακολουθωντας το οριο αυτου και το οριο ρεματος φθανει στο σημειο 14, το οποιο βρίσκεται στην παραλληλη, στα 150μ περιπου, προς την εφαπτομενη της στροφης του δρομου.

Απο το σημείο 15 ακολουθει το δρομο μεχρι το 16, απ' οπου καθετα στο ρεμα φθανει στο 17.

Ακολουθωντας το ρεμα και μετα το οριο του εγκεκριμμενου ρυμοτομικου σχεδίου φθανει στο σημειο 18, για να περασει στο σημειο 19.

Ακολουθωντας το οριο του αγροτεμαχίου 107, συμπεριλαμβανοντας τμημα καινοτικης εκτασης και ακολουθωντας το οριο των αγροτεμαχιων 108, 103, 102 φθανει στο σημειο 22, απ' οπου ακολουθωντας την παραλληλη στα 100μ προς το δρομο για Κερκινη φθανει στο σημειο εκκινησης 1.

ΝΟΜΟΣ · ΣΕΡΡΩΝ
Οικισμος ΛΙΘΟΤΟΠΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο ΟΤΑ
- Όριο οικισμού
- 123..... Ονομασίες
- ρυμοτομικό σχέδιο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

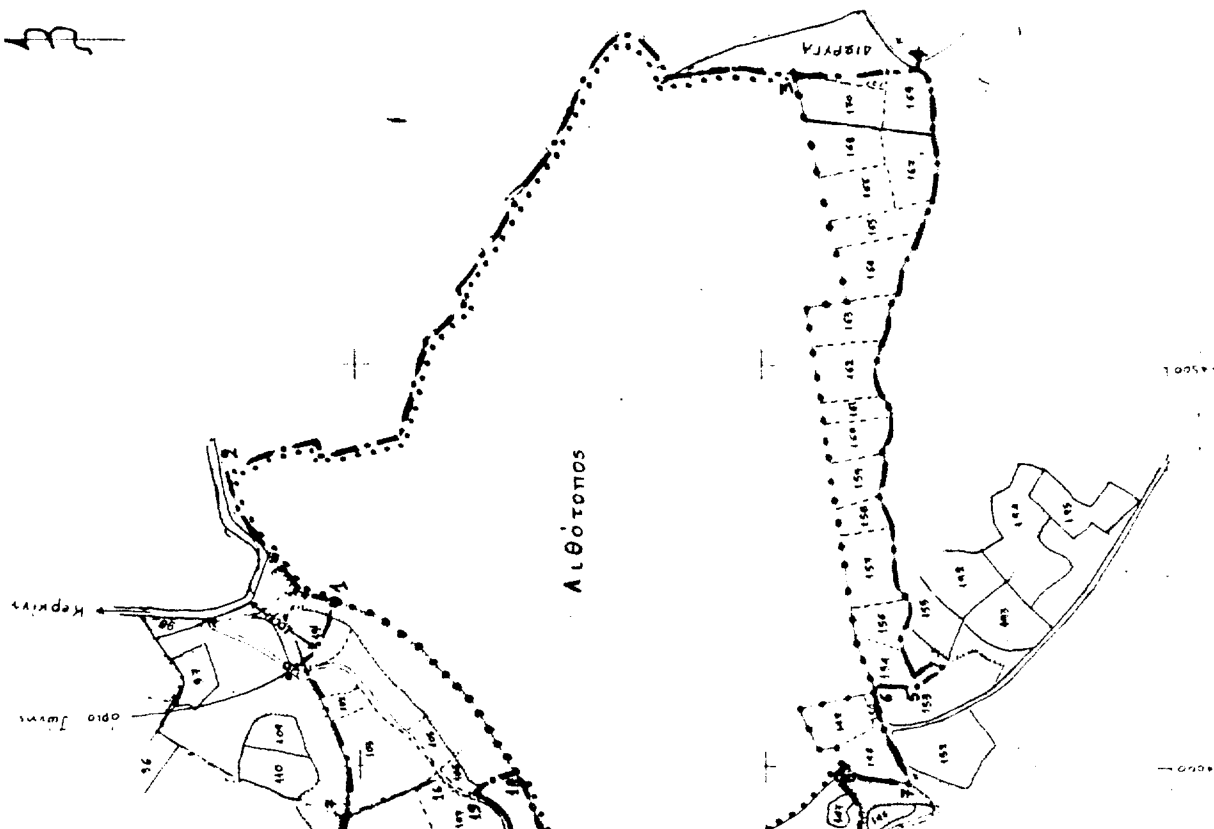
ΕΙΣΗΓΗΣΗ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
της Γούλα Μαρίας Πολ. Μηχ. με Β 6	Σέρρες 13/10/97 Ο Διευθυντής Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Κτηρ. Σερ. Πολυτίδης Απόστολος Πολ. Μηχ/κος	Με την υπ' αριθ. ΔΠ 9387/13-10-1997 απόφαση Νομάρχη Σερρών

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου: Π_1.1

Συνταξ.: Θεοδωρίδου Αθ., Κατσαρος Ευαγγ., Σταμος Αριστοτ.
Έλεγχος
Κλ 1:5000
Ημερ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 1/1996 (2)

Ένταξη σε κατηγορία, καθορισμός ορίων του οικισμού Αγριανής, κοινότητας Αγριανής Ν. Σερρών, με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181 Δ/3.5.85) «Περί τρόπου ορίων καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών», που τροποποιήθηκαν με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα και με το από 25.4.1989 Π. Δ/γμα.

2) Τις διευκρινίσεις για το όριο του συνεκτικού τμήματος του οικισμού σύμφωνα με το Γ 29557/2769 οικ. /8.4.86 έγγραφο της Δ/νσης Γ1 - Γ2 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

3) Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους μελετητές στα πλαίσια των ανοικτών πόλεων, κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ.

4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία των τριών τελευταίων απογραφών του έτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

5) Τις διατάξεις Υ1β/2000/95 Υγειονομικής διάταξης και ειδικότερα την παρ. 8 του άρθρου 2.

6) Την Εγκ. 23750/26.7.95 του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ και ειδικότερα την παρ. 1.

7) Την υπ' αρ. 40/1995 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Αγριανής.

8) Την υπ' αρ. 10/12.1.1996 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών.

9) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985, που προστέθηκαν με το άρθρο 7 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

Την ένταξη του οισμού Αγριανής στην κατηγορία:

α) Ως προς τη θέση στο χώρο: Α3 ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

β) Ως προς τον βαθμό προστασίας: Β3 αδιάφορος.

γ) Ως προς την δυναμικότητα: Γ3 στάσιμος.

δ) Ως προς τον βαθμό διασποράς: Δ1 συνεκτικός.

ε) Ως προς το μέγεθος: Ε2 μεσαίος.

II. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Αγριανής, κοινότητας Αγριανής Ν. Σερρών, με στοιχεία από 1 μέχρι 22, όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα Π-11, σε κλίμακα 1:5000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης και συντάχθηκε βάσει στοιχείων του χάρτη και επί του τόπου ελέγχου.

III. Την επιβολή των ακολούθων γενικών και ειδικών όρων δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Αρτιότητα οικοπέδων.

I. Για τα οικόπεδα που εμπίπτουν στο συνεκτικό τμήμα του οικισμού, όπως αυτό σημειώνεται με μπλέ μελάνι στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, ορίζεται ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ., με ελάχιστο πρόσωπο 12 μ.

II. Για τα οικοπέδα που επίπτουν στο υπόλοιπο τμήμα του οικισμού, ορίζεται ελάχιστο εμβαδόν 600 τ.μ. με ελάχιστο πρόσωπο 12 μ.

III. Κατά παρέκλιση άρτια θεωρούνται τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν και όποιες διαστάσεις είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181 Δ/3.5.85).

2. Κάλυψη οικοπέδων: Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται σε 70%.

3. Συντελεστής δόμησης: Ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζεται όπως παρακάτω:

Για τα πρώτα 100 τ.μ. επιφάνειας του οικοέδου ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 1,6.

Για τα επόμενα 100 τ.μ. επιφάνειας του οικοπέδου ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.80.

Για τα επόμενα 100 τ.μ. επιφανείας του οικοπέδου ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.60.

Για τα πέρα των 300 τ.μ. τμήμα επιφάνειας του οικοπέδου ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.40.

Η συνολική επιφάνεια που δομείται για κύρια και βοηθητικά κτίρια δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 4.00 τ.μ.

4. Ύψος κτιρίων.

Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7.50 μ. δυνάμενο να φθάσει τα 8,50 μ. μετρούμενο από το χαμηλώτερο σημείο του εδάφους, μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης, εφ' όσον το έδαφος παρουσιάζει κλίση μεγαλύτερη του 25%.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

1. Τρόπος κάλυψης: στέγη, με κεραμιδί κόκκινου χρώματος και κλίση 1:3 περίπου.

Για τις μονόροφες οικοδομές ισχύουν τα οριζόμενα στην ΤΠ/ΕΠΑ 10140/88 απόφαση Νομάρχη Σερρών.

2. Ποικίλοι χρωματισμοί στις όψεις, σε αρμονία χρωμάτων.

3. Διασπασμένοι εξώστες με ξύλινο ή μεταλλικό κάγκελο.

IV. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση των οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το τοπογραφικό διάγραμμα από τη Δ/νση Πολεοδ. Περιβ. και Κτηματολογίου Ν. Σερρών, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85, όπως τροποποιήθηκαν με το από 14.2.87 Π.Δ. και με το από 25.4.89 Π.Δ.

V. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων δρόμων του οικισμού.

VI. Κατά τα λοιπά ισχύουν το Π.Δ. 24.4.85, που τροποποιήθηκε με το από 14.2.89 Π.Δ.

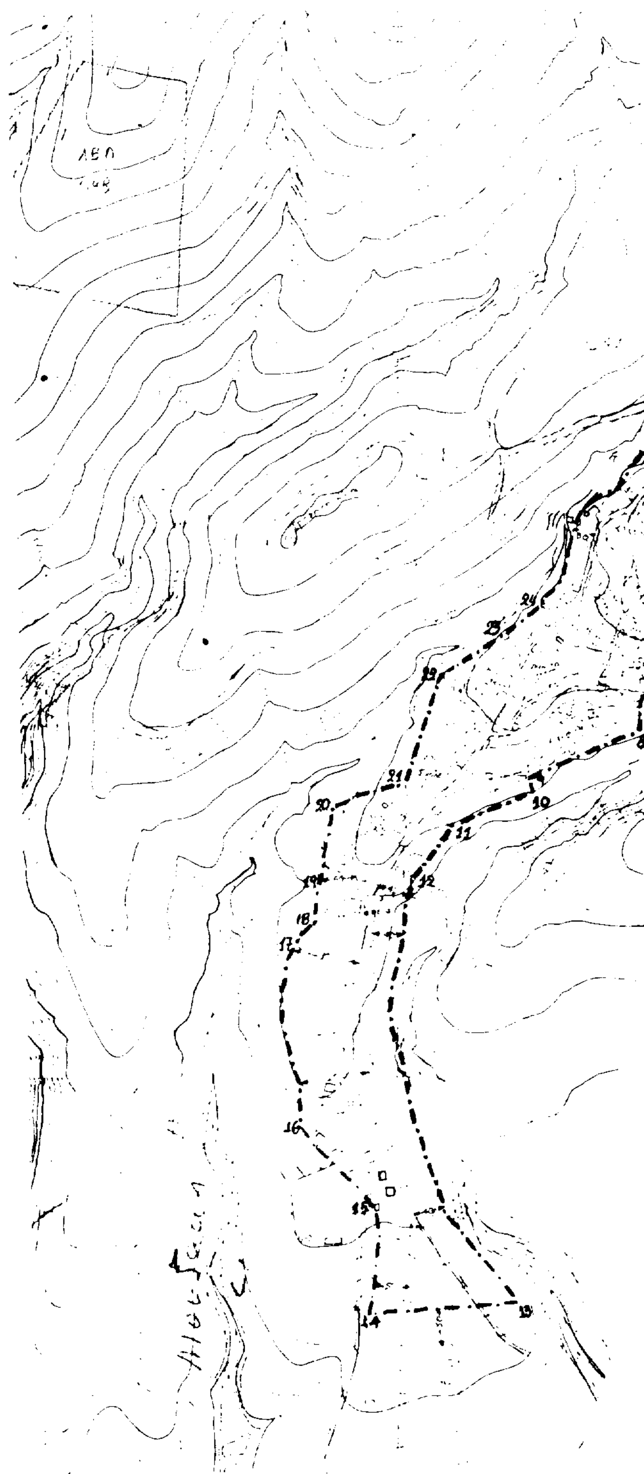
VII. Κάθε προγενέστερη διάταξη, διαφορετική με τα παρακάτω οριζόμενα καταργείται.

VIII. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Αγριανής

IX. Η απόφαση αυτή μαζί με το σχεδιάγραμμα Π - 11, με κλίμακα 1:5.000, που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 15 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΥΠΙΔΗΣ



ΝΟΜΟΣ : ΣΕΡΡΩΝ
Οικισμος Αγριανή

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · —	Οριο ΟΤΑ
• ▬ • ▬ •	Οριο οικισμου
1 2 3	Ονομασιες
• • • •	ρυμοτομικό σχέδιο

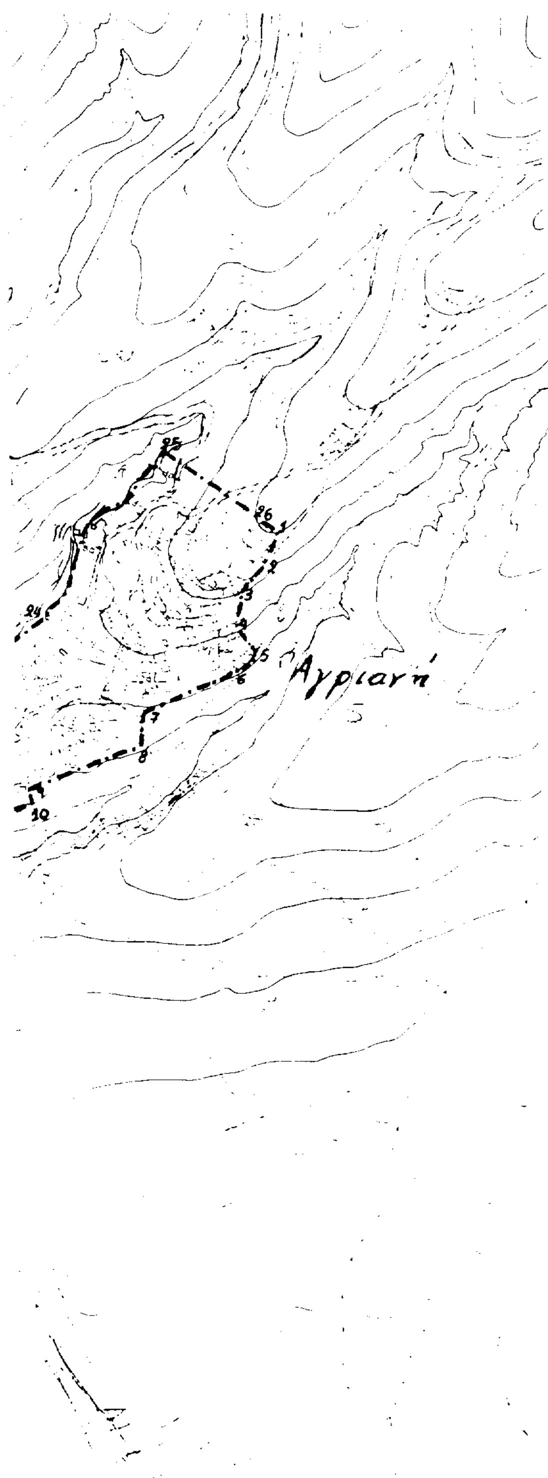
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αρτιότητα οικοπέδων 400 τμ με προσ 12μ στο συνεκτικο
600 τμ με πρόσ 12μ στο λοιπό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
της Γούλα Μαριας Πολ. Μηχ με Β δ	Σέρρες 14-10-97 Ο Διευθυντής Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Κτηµ. Σερ. Πολυτίδης Απόστολος Πολ/κός Μηχ/κος	Με την υπ. αρθ Δ 1 96 / 15-10-1997 απόφαση Νομάρχη Σερρων

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδιου: Τ.1.1
Συνταξη: Θεοδωρίδου Αθ. Κατσαρος Ευάγγ. Στάμος Αριστοτελ	Ελεγχος
	Κλ 1:5000
	Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιος Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΓΡΙΑΝΗ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΑΓΡΙΑΝΗΣ
ΝΟΜΟΣ : ΣΕΡΡΩΝ

Τα όρια του οικισμού ξεκινούν από το σημείο 1 γωνία
[illegible] υπάρχουν ερείπια αχυρώνα
[illegible] οικοπέδου
[illegible] γωνίες κτημάτων
[illegible] κτήματα Αλεξανδρίδης Κων/νος κ
[illegible] σημείο 6. Από εκεί φθάνει στο σημείο 7, που
είναι η γωνία του κτήματος των [illegible] Χρήστου κ Κων/νου.
[illegible] με την πλευρά του παραπάνω κτήματος μέχρι βάθους
[illegible] στο σημείο 8. Από εκεί φθάνει σε διασταύρωση δρό-
[illegible] φθάνει στο σημείο 9
[illegible] 10 είναι η γωνία του κτήματος κ Τουρλούμη Ιωαν. κ Βασ.
[illegible] 11 είναι η γωνία του κτήματος κ Κυριάκου Ιωάννη
[illegible] 12 είναι η γωνία του κτήματος κ Κεμπάρη Ιωάννη.
Από [illegible] 12 [illegible] την παράλληλη προς τον κεντρικό
[illegible] από τον άξονα του μέχρι το 13.
[illegible] Από το 14 [illegible] τον
[illegible]
[illegible] Από [illegible] το 16
[illegible] της παράλ-
[illegible] την παράλληλη προς τον κεντρικό δρόμο και
[illegible] μέχρι το σημείο 17
[illegible] του χώρου των νεκροτα-
[illegible] 18
[illegible] 19 [illegible] της ευθείας που εφάπτεται στο πλα
[illegible] κτήματος και σε απόσταση 50 μ από το όριο του δρόμου
[illegible] είναι η γωνία του κτήματος κ Πλιάκη Γεωργίου
Από εκεί φθάνει στα σημεία 21, 22 συμπεριλαμβάνοντας τα τελευ-
[illegible]

[illegible] το κτίσμα του κ Γιαγκούλα Δημητρίου.
[illegible] το κτίσμα του κ Δήμκου Μοιζιάση.
Από εκεί ακολουθεί την παράλληλη προς το δρόμο και σε
απόσταση [illegible] από το όριο αυτού για να φθάσει στο σημείο 25.
[illegible] 25 26 είναι η προέκταση της πλαγίας πλευράς του
κτήματος [illegible] Θεοδώρου.

[illegible] τα 100 μ από το όριο του

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 11709 (3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης Ρυμοτομηθέντων Ακινήτων στην Περαχώρα Ν. Κορινθίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

Σύμφωνα με το Νόμο γνωστοποιεί ότι:

με το υπ' αριθ. 056618/15.10.1997 γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου κατατέθηκαν από τον Δήμο μας δραχμές 2.680.000 (Δύο εκατομ. εξακόσια ογδόντα χιλ. οκτακόσιες) για αποζημίωση ιδιοκτητών που ρυμοτομήθηκαν με την 15/89 πράξη αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Γραφείο Απαλλοτριώσεων Νομαρχίας Κορινθίας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 89/93 3346/ΑΠ 62/92 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου περί καθορισμού Τιμής Μονάδος.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Λουτράκι, 17 Οκτωβρίου 1997

Ο Δήμαρχος
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΟΥ

Αριθ. 11708 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης Ρυμοτομηθέντων Ακινήτων στην Περαχώρα Ν. Κορινθίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

Σύμφωνα με το Νόμο γνωστοποιεί ότι:

με το υπ' αριθ. 056620/15.10.1997 γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου κατατέθηκαν από τον Δήμο μας δραχμές 5.553.600 (Πέντε εκατομ. πεντακόσια πενήντα τρείς χιλ. εξακόσιες) για αποζημίωση ιδιοκτητών που ρυμοτομήθηκαν με την 1/89 πράξη αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Γραφείο Απαλλοτριώσεων Νομαρχίας Κορινθίας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 134/94 4520ΑΠ 20/94 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου περί καθορισμού Τιμής Μονάδος.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Λουτράκι, 17 Οκτωβρίου 1997

Ο Δήμαρχος
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ